

Toulouse : l'ancienne caserne Jacques-Vion réhabilitée par Sporting Promotion et Vinci Immobilier

Inscrite au titre des monuments historiques, la caserne Jacques-Vion, à Toulouse, va être réhabilitée par Sporting Promotion et Vinci Immobilier. Le programme combine logements, espaces de bureaux, restaurant, salle de sport et salle de spectacle.



© D. R.

Sporting Promotion et Vinci Immobilier annoncent la réhabilitation prochaine de la caserne Jacques-Vion, qui regroupait jusqu'en 2025 les activités des sapeurs-pompiers. Le site toulousain, oeuvre du brutalisme toulousain, est inscrit au titre des monuments historiques.

Le projet de réhabilitation est bâti autour d'un parc central végétalisé de 2 500 m², à la place de l'ancienne cour des manoeuvres jusqu'alors bitumée. Le programme prévoit 147 logements restaurés, 24 logements neufs, 1 680 m² de bureaux, un restaurant de 1 100 m², un club de sport, une salle de spectacle de 100 places et des espaces destinés à la détente.

Les travaux devraient démarrer fin 2026 pour une livraison à compter de 2029. En attendant le lancement des travaux, « la caserne Jacques-Vion continuera de vivre », avec des expositions, événements culturels et manifestations artistiques qui investiront temporairement les espaces.

03Me3Rx12VzXn7GO_3FozKx4Q3A7sdz_6mUvBshgMupnbhx9TNHmHKDI77HfGeNC28pGYWw2ZE1R1J_hv6uvNxb9RhJNF5jHr_FLJ53nOODAy